



**ACTA DE REUNION ASISTENCIA TÉCNICA Y JURIDICA MUNICIPIO
DE SAN MARCOS – DPTO SUCRE, PROCESO DE
TITULACION Y SANEAMIENTO PREDIAL
ACTA**

DATOS GENERALES

FECHA:	12 de Septiembre de 2025
HORA:	11:00 A.M.
LUGAR:	CAM-SAN MARCOS-SUCRE
ASISTENTES:	✓ Arnulfo Ortega – Alcalde San Marcos-Sucre ✓ Esmith Vergara- Asesora Jurídica- Alcaldía San Marcos-Sucre ✓ Temenusca del Alba Bolívar Molino, Gestora Jurídica- GTSP-MVCT
INVITADOS:	(No se registran Invitados).

ORDEN DEL DIA:

La presente acta tiene como Objetivo Realizar la Socialización, promoción y asistencia técnica y jurídica del proceso de titulación que se adelanta en el municipio de San Marcos – Sucre.

1. Saludo y presentación.
2. Seguimiento y presentación del programa de titulación.
3. Solución de dudas generadas en la reunión.
4. Compromisos.

Tema 1 – Saludo y Presentación:



Se procede a la presentación de los participantes, se da la bienvenida al Alcalde y a la Asesora Jurídica de San Marcos - Sucre, igualmente se presenta la Gestora Jurídica del grupo de Titulación y Saneamiento Predial del Ministerio de Vivienda, Ciudad y territorio.

Tema 2- Sesión de Asistencia Técnica y Jurídica a Municipio de San Marcos - Sucre:

Se realiza sesión de trabajo con el municipio de San Marcos-Sucre, con la finalidad de hacer seguimiento al proceso de titulación que se adelanta, consignar avances, resolver inquietudes y orientar los aspectos que sea oportuno fortalecer en los propósitos acordados.

Tema 3 - Solución de dudas planteadas en la reunión:

Se inicia la reunión haciendo seguimiento al proceso de titulación que se adelanta en el municipio, indica la Asesora Jurídica que actualmente existen 100 títulos debidamente gestionados ante la Oficina de Registro de Instrumentos de Instrumentos Públicos.

Se le propone al señor Alcalde realizar entrega de los Títulos correspondientes a las familias beneficiarias.

El Alcalde del Ente Territorial expresa su voluntad de hacer la entrega de títulos y solicita que acompañe la misma la señora Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio o la señora Viceministra de Vivienda.

Propone las siguientes fechas para entrega 14, 21 o 28 de Noviembre de 2025.

Igualmente comenta la Asesora Jurídica encargada de Titulación que se realizaron levantamientos topográficos, por parte del GTSP del MVCT, si los planos pendientes son entregados en el transcurso de la semana próxima se podría gestionar la entrega de aproximadamente 80 títulos, adicionales a los 100 mencionados.

Se finaliza la reunión con los siguientes compromisos:

Tema 4 – Conclusiones y Compromisos:

Se concluye como compromisos continuar haciendo seguimiento al proceso de titulación de bienes fiscales en el municipio de San Marcos - Sucre, en los aspectos técnico y jurídico.

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1.	Remitir los productos catastrales pendientes de Levantamiento topográfico	MVCT	15 de Octubre de 2025
2.	Realizar evento de entrega de títulos	Municipio de San Marcos	27 de Noviembre de 2025
3.	Priorizar nuevas zonas potenciales de titulación	Municipio de San Marcos	27 de Noviembre de 2025


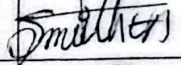

Asistencia:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONO S Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
Arnulfo Ortega	Alcalde	Municipio de San Marcos	3116671844	alcaldia@sanmarcos-sucre.gov.co
Esmith Vergara	Asesora Jurídica	Municipio de San Marcos	3234933857	juridica@sanmarcos-sucre.gov.co
Temenusca del Alba Bolívar Molino	Gestora Jurídica	MVCT	3008001218	TBolivarM@minvivienda.gov.co

Elaboró: Temenusca del Alba Bolívar Molino
 Fecha: agosto de 2025

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: CAM SAN MARCOS FECHA: 12-09-2025 HORA: 12:00 d.m
TEMA: Titulación PRESIDE: _____
EQUIPO ACOMPAÑANTE: _____

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	ARNULFO CORTES	ALONDO	ALONDO	3116671844	arnulfo.cortes@alondo.com	Titulación	
2	Esmith Vergara	Contratista Abogada	Alcaldía San Marcos	3234933857	esmithvergara@wtmail.com	Titulación	
3	Juis Juisa	Sec planeación	Alcaldía	3132902429	planeacion.esmith@wtmail.com	Titulación	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia

PBX: (601) 914 21 74

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf